C o m u n e d i N u r a l l a o

Provincia del Sud Sardegna

Piazza Matteotti 2 - 09058 Nurallao (SU)
Tel. 0782815004 - C.F. 81000130914 - P.I. 00616910915
mail: ufficiotecnico@comune.nurallao.ca.it - PEC: comune.nurallao@legalmail.it

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELLO SFALCIO DELL'ERBA A TITOLO GRATUITO IN AREE PERIURBANE COMUNALI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la determinazione n. ___ del __/05/2025 con la quale è stato approvato il presente avviso e la relativa documentazione allegata.

RENDE NOTO

che il Comune di Nurallao intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'affidamento della manutenzione ordinaria di alcune aree del territorio del Comune di Nurallao per lo sfalcio dell'erba a titolo gratuito, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici che verranno sorteggiati per effettuare lo sfalcio.

Con il presente avviso si intende verificare la presenza di soggetti potenzialmente interessati, che intendono effettuare lo sfalcio di alcune aree verdi gratuitamente ed in cambio hanno la possibilità di prelevare gli sfalci da utilizzare come foraggio.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito. Infatti chiunque manifesterà interesse verrà invitato ad una procedura di sorteggio pubblico che avverrà nelle date comunicate negli articoli successivi del presente avviso.

Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c. e non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di ritirare l'avviso, di prorogare il termine di scadenza, di non procedere all'indizione della successiva procedura di gara.

Si forniscono, a tal proposito, le informazioni relative alla procedura da seguire per la trasmissione della manifestazione di interesse e le caratteristiche generali dell'appalto che consentono di individuare i requisiti che il concorrente dovrà possedere per la partecipazione alla procedura.

1. STAZIONE APPALTANTE

Denominazione della Stazione Appaltante: COMUNE DI NURALLAO (Ufficio Tecnico)
Indirizzo: Piazza Giacomo Matteotti n. 2 – 09058 - Nurallao (SU)
Telefono: 0782-815004 Fax: 0782-815328
Profilo di committente: https://www.comune.nurallao.ca.it
PEC: comune.nurallao@legalmail.it

2. SOGGETTI AMMESSI ALLA PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE

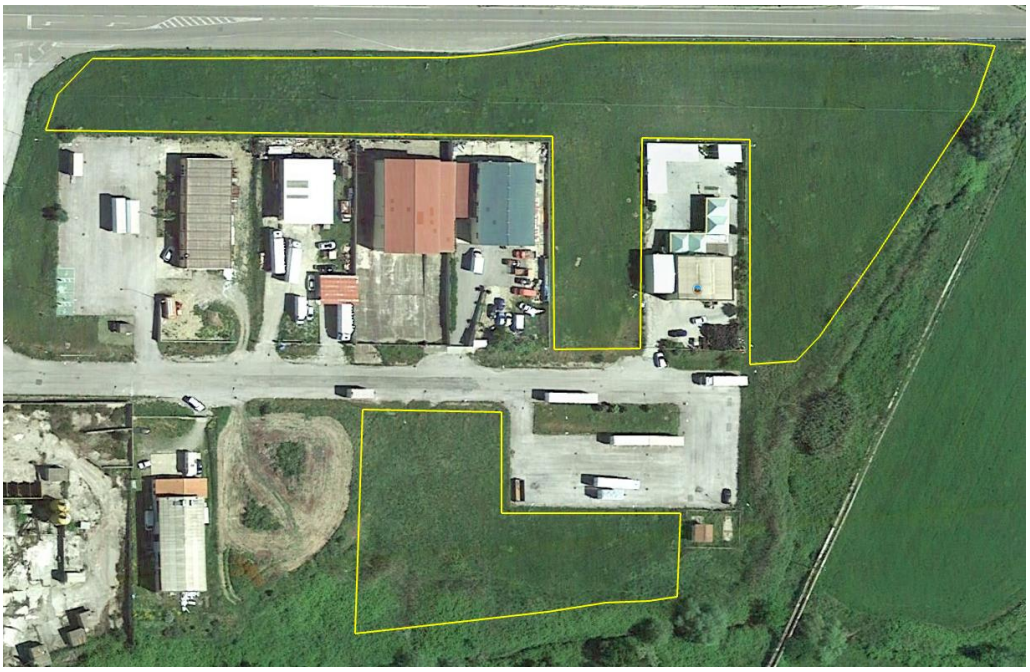
I soggetti che intendono presentare richiesta, dovranno essere in possesso, alla data di presentazione della bando, dei seguenti requisiti:

1. essere cittadino italiano o di altro Stato membro dell'U.E.;
2. essere in possesso dei diritti politici e civili;
3. non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati/che la Società non si trovi in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non ci sono in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni;
4. non avere a proprio carico sentenze definitive di condanna che determinino incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi art. 120 della L.689/81;
5. non essere incorso nel divieto di concludere contratti con Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'art. 10 della L. 575/65 e s.m.i., in materia di disposizioni antimafia.

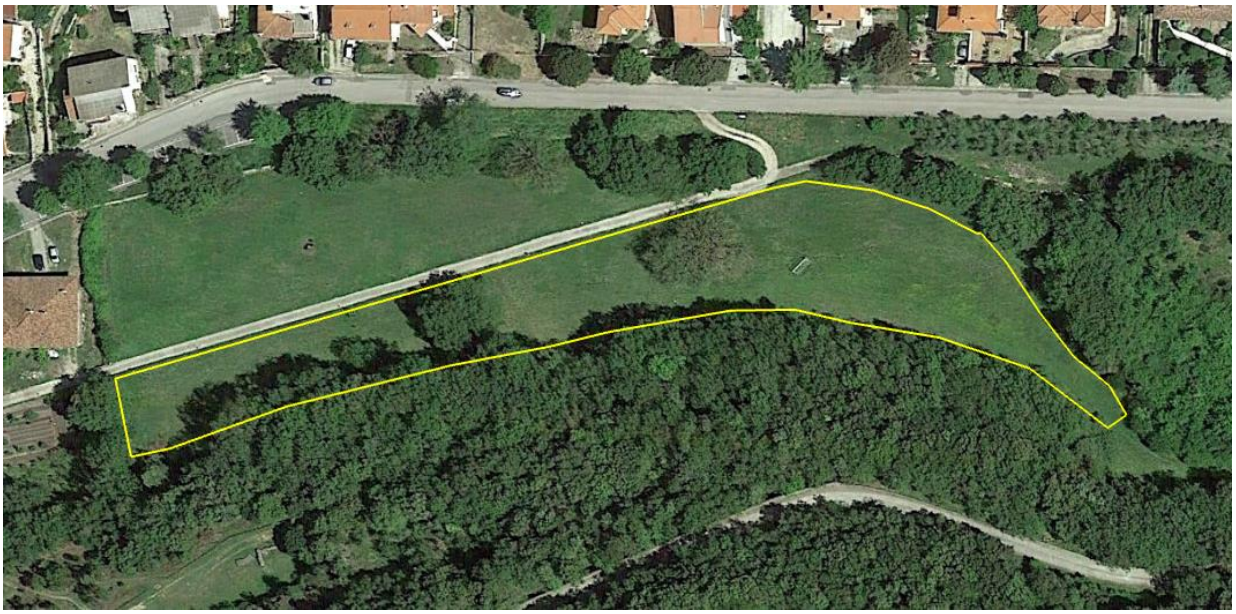
3. OGGETTO E DESCRIZIONE SINTETICA

Le aree in cui effettuare lo sfalcio Gli immobili che si intende concedere in uso temporaneo sono le seguenti 3 strutture di proprietà comunale, oltre alle pertinenti aree esterne, facenti parte dei mappali di seguito indicati:

- Lotto 1: Zona PIP



- Lotto 2: Terreni adiacenti al canale tombato



- Lotto 3: Terreno adiacenti alla via Circonvallazione

Si precisa che le l'Ente concede il taglio delle erbacee senza alcun indennizzo economico. I soggetti che effettueranno le operazioni avranno l'opportunità di utilizzare il foraggio.

Saranno a carico del concessionario tutte le spese di nolo mezzi, sfalcio, ritiro dell'erba e sistemazione delle aree adiacenti (non dovranno essere lasciate nelle strade di accesso erbacee o altri oggetti che possano compromettere l'ordine e la sicurezza dei luoghi)

Dette aree sono censite in catasto come di seguito indicato:

- LOTTO 1: ZONA PIP _ NCEU al Foglio 25, mappale n. 181
- LOTTO 1: ZONA PIP _ NCEU al Foglio 25, mappale n. 194
- LOTTO 1: ZONA PIP _ NCEU al Foglio 25, mappale n. 195
- LOTTO 1: ZONA PIP _ NCEU al Foglio 25, mappale n. 196
- LOTTO 1: ZONA PIP _ NCEU al Foglio 25, mappale n. 235
- LOTTO 2: ZONA CANALE TOMBATO _ NCEU al Foglio 19, mappale n. 43
- LOTTO 2: ZONA CANALE TOMBATO _ NCEU al Foglio 19, mappale n. 483
- LOTTO 2: ZONA CANALE TOMBATO _ NCEU al Foglio 19, mappale n. 485
- LOTTO 2: ZONA CANALE TOMBATO _ NCEU al Foglio 19, mappale n. 129
- LOTTO 2: ZONA CANALE TOMBATO _ NCEU al Foglio 19, mappale n. 45
- LOTTO 3: ZONA VIA CIRCONVALLAZIONE _ NCEU al Foglio 18, mappale n. 1685

4. DURATA DELL'APPALTO

La concessione dei terreni avrà solamente la durata del taglio dell'erba, del carico del foraggio e l'eventuale sistemazione delle aree.

G**li interventi dovranno essere realizzati entro e non oltre la data del 15.06.2025**

5. IMPORTO DELLA CONCESSIONE

Il Comune concede gratuitamente il taglio dell'erba. In questo modo l'Ente contribuisce alla manutenzione ordinaria delle aree e al contempo fornisce ai soggetti interessati la possibilità di usufruire di foraggio gratuito.

6. CRITERIO PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE

L'affidamento della Concessione avverrà, con il criterio del sorteggio in seduta pubblica da svolgersi in data 03.06.2025, alle ore 12:00 nella sala consiliare del Comune di Nurallao, in Piazza Matteotti.

Pertanto il primo soggetto sorteggiato si aggiudicherà la concessione delle aree.

Il soggetto dovrà assicurasi la manutenzione ordinaria di entrambi i Lotti.

Si procederà all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione Comunale.

7. DOCUMENTAZIONE RICHIESTA PER LA PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione redatta sullo schema allegata alla presente, dovrà essere firmata, in calce o digitalmente.

Si precisa che le dichiarazioni espresse dal richiedente non potranno essere in alcun modo modificata, una volta espresse nei documenti di partecipazione alla manifestazione di interesse.

A corredo della domanda di concessione, presentata a firma del titolare o del legale rappresentante, dell'impresa dovrà essere allegata, oltre la fotocopia del documento di riconoscimento del sottoscrittore.

La domanda è predisposta in forma di dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445. A tal fine, la domanda deve essere sottoscritta congiuntamente dai richiedenti

secondo le modalità stabilite dall'art. 38 del D.P.R. 445/2000. Le dichiarazioni mendaci comportano l'esclusione del concorrente dalla graduatoria, salva l'applicazione della legge penale.

Alla data di presentazione della domanda, i richiedenti dovranno essere in possesso dei requisiti indicati nell'art. 3 del presente Bando

8. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda di partecipazione, dovrà essere redatta sui modelli predisposti dal Comune, che potranno essere scaricati dal sito istituzionale dell'Ente www.comune.nurallao.ca.it nella sezione Novità / Avvisi e nella sezione Bandi / Altri bandi e avvisi oppure disponibili presso gli uffici comunali;

Dovrà essere indirizzata al Comune di Nurallao, Piazza Matteotti 2, 09058 Nurallao (SU) e trasmessa in busta chiusa ove dovrà essere riportata la seguente dicitura "MANUTENZIONE ORDINARIA DI AREE DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI NURALLAO PER LO SFALCIO DELL'ERBA A TITOLO GRATUITO. Nel caso in cui il giorno ultimo di presentazione della domanda (30°,60°,90°) dovesse cadere in giorno non lavorativo e/o festivo, la scadenza si intenderà prorogata al primo giorno lavorativo.
La domanda dovrà pervenire in una delle seguenti modalità:

- consegnata a mano in busta chiusa, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Nurallao sito in Piazza Matteotti 2, 09058 Nurallao (SU) dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 11:00, il lunedì e il mercoledì pomeriggio dalle ore 15:30 alle ore 16:30.
- mediante Posta Elettronica Certificata alla casella PEC del Comune di Nurallao all'indirizzo comune.nurallao@legalmail.it riportando nell'oggetto "MANUTENZIONE ORDINARIA DI AREE DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI NURALLAO PER LO SFALCIO DELL'ERBA A TITOLO GRATUITO – ANNO 2025".
  In tal caso la domanda sarà valida: se sottoscritta mediante firma digitale o firma elettronica qualificata, il cui certificato è rilasciato da un certificatore accreditato; ovvero, mediante scansione dell'originale del modulo di domanda debitamente sottoscritto dal richiedente unitamente alla scansione del documento di riconoscimento in corso di validità di chi sottoscrive la domanda. Il modulo di domanda e tutti i documenti allegati dovranno essere prodotti in formato PDF non modificabile.

L'Amministrazione Comunale non assume alcuna responsabilità per la dispersione delle istanze dovute ad eventuali disguidi postali o comunque imputabili a terzi o caso fortuito o forza maggiore.

9. TERMINE ULTIMO DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI CANDIDATURA

La candidatura dovrà essere inoltrata telematicamente con le modalità indicate al punto successivo, entro e non oltre **il termine perentorio del 30.05.2025 (Ore 10:00)**

10. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.
La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

11. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Comune di Nurallao, nella sua qualità di Titolare del trattamento dei dati, tratterà i dati personali conferiti, sia su supporto cartaceo sia con modalità informatiche e telematiche, esclusivamente al fine di espletare le attività di erogazione dei servizi richiesti, nell'esecuzione dei compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei pubblici poteri propri dell'Ente, nel rispetto dei principi di cui al Regolamento UE 2016/679.
Il trattamento dei dati personali avverrà secondo modalità idonee a garantire sicurezza e riservatezza e sarà effettuato utilizzando supporti cartacei, informatici e/o telematici per lo svolgimento delle attività dell'Amministrazione.
Il trattamento dei dati è improntato ai principi di liceità, correttezza e trasparenza e, in conformità al principio di cd "minimizzazione dei dati", i dati richiesti sono adeguati, pertinenti e limitati rispetto alle finalità per le quali sono trattati. In particolare, i dati sono raccolti e registrati unicamente per gli scopi sopraindicati e saranno tuelate la dignità e la riservatezza.
Il conferimento dei dati è facoltativo, ma un eventuale rifiuto di fornirli comporterà l'impossibilità per l'Amministrazione di utilizzare i dati per le finalità indicate, con la conseguenza che non sarà possibile l'erogazione dei servizi richiesti.
I dati raccolti potranno essere comunicati, se previsto da norma di legge o di regolamento, ad altri soggetti pubblici espressamente individuati e/o diffusi, laddove obbligatorio, a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio On line (ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009) ovvero nella Sezione del sito istituzionale dell'Ente denominata "Amministrazione Trasparente" (ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii). Gli stessi dati potranno formare oggetto di istanza di accesso documentale ai sensi e nei limiti di cui agli art. 22 e ss. L. 241/90, ovvero potranno formare oggetto di richiesta di accesso civico "generalizzato", ai sensi dall'art. 5, comma 2, e dall'art. 5 bis, D. Lgs. 33/2013.
I dati conferiti saranno trattati dall'Amministrazione per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata e conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.
I dati saranno trattati esclusivamente dal personale, da collaboratori dell'Ente ovvero da soggetti esterni espressamente nominati come Responsabili del trattamento dal Titolare. Al di fuori delle ipotesi sopra richiamate, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi.
Gli interessati hanno il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento, ai sensi degli art. 15 e ss. RGDP.

12. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Marco Sulis - tel. numero 0782815004 - e-mail: ufficiotecnico@comune.nurallao.ca.it - PEC: comune.nurallao@legalmail.it

13. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato, per 20 giorni:

- all'Albo pretorio del Comune di Nurallao
- sul profilo web del Comune di Nurallao

Allegati:

1. Allegato 1 - Domanda di manifestazione di interesse;
2. Allegato 2 - Informativa privacy
3. Allegato 3 – Patto di Integrità

Nurallao Lì, 09/05/2025

Il Responsabile del Procedimento

F.to Ing. Marco SUlis

MARCO
SULIS
09.05.2025
13:57:55
GMT+02:00