



Comune di Nurallao

Provincia del Sud Sardegna

Piazza Matteotti 2 - 09058 Nurallao (SU)

Tel. 0782815004 - C.F. 81000130914 - P.I. 00616910915

mail: ufficiotecnico@comune.nurallao.ca.it - PEC: comune.nurallao@legalmail.it

BANDO PUBBLICO - ART. 13, L.R. N. 3 DEL 9 MARZO 2022 “DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO”. CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L’ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3.000 ABITANTI (ULTERIORI RISORSE STANZIATE - ANNUALITA’ 2025)

VERBALE DI COMMISSIONE N. 2

PREMESSO che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 281 del 25.11.2025 è stata approvata la documentazione di gara e approvata la documentazione relativa al Bando pubblico - art. 13, L.R. n. 3 del 9 marzo 2022 “Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento”. contributi a fondo perduto per l’acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti (Ulteriori risorse stanziati - annualità 2025);

CONSIDERATO che il Bando pubblico per l’assegnazione in locazione pluriennale dei locali in oggetto è stato pubblicato sul Sito del Comune di Nurallao in data 25.11.2025 e con scadenza il 31.12.2025;

PREMESSO che in data 26.01.2023, come riportato dal Verbale di Commissione n. 1 si era provveduto a verificare l’ammissibilità delle istanze acquisite al Protocollo dell’Ente, prendendo atto che:

- risultano pervenute n. 13 (tredici) domande al protocollo comunale, tutte ammissibili;
- per 3 (tre) istanze è risultato necessario richiedere delle integrazioni (Soccorso istruttorio);

L'anno 2026, il giorno 04 del mese di febbraio, presso l’Ufficio Tecnico si riunisce la commissione di valutazione del Comune di Nurallao. Costituiscono la Commissione e sono presenti:

- Ing. Podda Luca, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Nurallao, Presidente della commissione;
- Cristian Ghiani, Agente di Polizia Locale, commissario con funzione di segretario verbalizzante;

L’ing. Podda Luca in qualità di presidente della commissione di valutazione, alla presenza continua dell’Agente di Polizia Cristian Ghiani – alle ore 15:00 dichiara aperta la seduta per la formazione della graduatoria delle istanze pervenute alla scadenza prevista dal Bando.

In esito all’attività istruttoria, verificata la correttezza formale delle dichiarazioni fornite si procede, seguendo l’ordine di acquisizione a protocollo, ad attribuire i punteggi previsti dal bando. Risultano attribuiti i seguenti punteggi:

1. prot. 5793 del 28.11.2025 – PUNTEGGIO ATTRIBUITO 28
2. prot. 5841 del 02.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 21
3. prot. 5912 del 04.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 21
4. prot. 6064 del 12.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 37
5. prot. 6119 del 16.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 25
6. prot. 6169 del 18.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 21
7. prot. 6170 del 18.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 20
8. prot. 6247 del 22.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 23

9. prot. 6312 del 29.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 28
10. prot. 6323 del 29.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 21
11. prot. 6329 del 29.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 30
12. prot. 6341 del 29.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 26
13. prot. 6367 del 31.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 30

Pertanto, in base a quanto fin qui esposto si dà atto che la graduatoria delle istanze finanziate è la seguente:

1. prot. 6064 del 12.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 37 - FINANZIATO ANNUALITÀ 2025
2. prot. 6367 del 31.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 30 - FINANZIATO ANNUALITÀ 2025
3. prot. 6329 del 29.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 30 - FINANZIATO ANNUALITÀ 2025
4. prot. 6312 del 29.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 28* - FINANZIATO (QUOTA PARTE) ANNUALITÀ 2025
5. prot. 5793 del 28.11.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 28 - AMMESSO IN ATTESA DI FINANZIAMENTO
6. prot. 6341 del 29.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 26 - AMMESSO IN ATTESA DI FINANZIAMENTO
7. prot. 6119 del 16.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 25 - AMMESSO IN ATTESA DI FINANZIAMENTO
8. prot. 6247 del 22.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 23 - AMMESSO IN ATTESA DI FINANZIAMENTO
9. prot. 6169 del 18.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 21* - AMMESSO IN ATTESA DI FINANZIAMENTO
10. prot. 6323 del 29.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 21* - AMMESSO IN ATTESA DI FINANZIAMENTO
11. prot. 5912 del 04.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 21* - AMMESSO IN ATTESA DI FINANZIAMENTO
12. prot. 5841 del 02.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 21 - AMMESSO IN ATTESA DI FINANZIAMENTO
13. prot. 6170 del 18.12.2025 - PUNTEGGIO ATTRIBUITO 20 - AMMESSO IN ATTESA DI FINANZIAMENTO

***PRECEDE PER CRITERIO DI PREMIALITÀ**

Il Presidente, preso atto della graduatoria risultante dalle operazioni di assegnazione dei punteggi, dichiara conclusa la seduta di commissione. In esito alla chiusura dei lavori

DISPONE

Che la graduatoria provvisoria già menzionata, unitamente ai verbali 1 e 2 che la hanno generata:

- venga pubblicata per 30 giorni consecutivi all'albo pretorio on-line e sul Sito Internet del Comune di Nurallao (www.comune.nurallao.ca.it) con le modalità previste a tutela della trasparenza e della riservatezza dei richiedenti;
- sia resa disponibile presso il Comune di Nurallao per essere visionata dagli aventi diritto, previo avviso sul sito del Comune e concordamento dell'orario di presa visione con gli Uffici competenti.

Contro la graduatoria provvisoria gli interessati hanno facoltà di presentare opposizione entro i 30 giorni successivi all'ultimo giorno di pubblicazione.

Le opposizioni, da redigere in carta semplice, potranno pervenire entro i suddetti termini al protocollo comunale:

- tramite presentazione a mano all'Ufficio Protocollo dell'Ente negli orari di apertura al pubblico;
- spedite con raccomandata A/R;
- Trasmesse via PEC alla casella di posta elettronica certificata del Comune, riportata nell'intestazione del presente verbale.

All'opposizione gli interessati hanno facoltà di allegare eventuali documenti integrativi a quelli presentati.
Non sono valutabili, ai fini della determinazione del punteggio dell'opponente i documenti e i certificati che egli avrebbe potuto e dovuto presentare nei termini del concorso.

Letto, approvato e sottoscritto in Nurallao, addì 04 febbraio 2026.

Il Presidente
Ing. Podda Luca

Il Segretario
Cristian Ghiani